

lunedì, 4 Novembre 2019 ROMA MILANO NAPOLI BOLOGNA TORINO FIRENZE REGGIO EMILIA PALERMO VENEZIA



NOTIZIE OGGI 24

CRONACA POLITICA ▼ ECONOMIA ▼ ITALIA MONDO ▼ SPETTACOLO ▼ SPORT ▼ TECNOLOGIA ▼ SCIENZA



Home > Italia > Risparmio > Bonus facciate, risparmi fino al 90% per le ristrutturazioni

Italia Risparmio

Bonus facciate, risparmi fino al 90% per le ristrutturazioni

Presente una detrazione al 90% per le spese in ristrutturazione delle facciate nella Manovra 2020

Di **Andrea Palci** - 1 Novembre 2019

Nella Manovra 2020 sono stati inserite delle misure a favore delle ristrutturazioni degli edifici, con possibilità di notevoli detrazioni da poter portare nella dichiarazioni dei redditi, in alcuni casi fino al 90% della cifra spesa. Questa possibilità potrebbe essere sfruttata dagli edifici costruiti tra gli anni Cinquanta e Settanta, che hanno dei problemi legati all'usura del tempo.

Nella misura sono compresi i lavori di verniciatura e intonacatura, oltre al rifacimento delle ringhiere, dei marmi di facciata e dei balconi. Inoltre sarà possibile detrarre anche le spese per le illuminazioni e quelle legate ai cavi che portano il segnale televisivo. Tutti questi elementi saranno inseriti nella norma del decreto di Bilancio che a breve il Governo presenterà.

Detrazione fino al 90%

ULTIME NOTIZIE



Sondaggi politici oggi 4 novembre: il centrodestra aumenta i consensi



Il Ceo di McDonald's si è dimesso per una relazione con...



Berlusconi annuncia la creazione di "Altra Italia"



Cina, Xi Jinping ha invitato Di Maio alla cena dei leader



Fermato un esponente dei Radicali



News pensioni: i tempi di risposta dell'Inps alle...



Sondaggi elettorali oggi Termometro Politico: sale il PD,...



Pensioni 2019, Tfr/Tfs per Quota 100: tempi liquidazione



Pensioni Quota 100, le ultimissime news sul 2020



Pensioni Opzione Donne, ufficiale: è presente la...

Con la nuova norma si potranno detrarre le spese per i servizi edili fino al 90%, senza limiti di spesa, compresi quelli per la manutenzione ordinaria, che siano finalizzati "al recupero o rifacimento delle facciate". Secondo quanto riferito dal geometra **Maurizio Savoncelli** al *Sole 24 Ore*, si tratta di una misura che riguarderà gli edifici che sono stati costruiti oltre mezzo secolo fa: "Sarà possibile tinteggiare, rifare i prospetti di facciata e detrarre anche la sostituzione dei rifacimenti dei balconi, delle balaustrate e dei fregi".

Nella misura rientrano anche i canali dell'acqua pluviale, con tutti i sistemi di gronda e di smaltimento delle acque piovane. Per gli edifici che hanno dei cavi penzolanti dalla facciata, sarà possibile eseguire dei lavori per metterli sottotraccia. Queste detrazioni sarà possibile inserirle nella dichiarazione dei redditi, per avere un ritorno economico pari al 90% della cifra spesa.

Riqualificazione energetica

Con questa nuova norma sarà possibile anche effettuare dei lavori per migliorare l'efficienza energetica dell'edificio, potendo andare a definire delle coperture ai fini del risparmio energetico, purché la facciata resti identica. Difatti la misura riguarda solo la ristrutturazione della facciata e non meccanismi per migliorare l'efficienza energetica, ma è comunque possibile detrarre lavori effettuati sulla facciata per migliorare la classe energetica dell'edificio.



Legge di Bilancio 2020, ultime novità taglio sul cuneo...



Pensioni Quota 100, ultimissime news: cosa succede con...



NOTIZIE POPOLARI



Fermato un esponente dei Radicali

4 Novembre 2019



Manovra, Di Maio difende la tassa sulla plastica

3 Novembre 2019



Ragazza di 18 anni muore strangolata dal cancello di casa mentre lo scalcava

3 Novembre 2019



Maltempo, allerta meteo in Liguria. Esondato il Petronio

3 Novembre 2019



News pensioni: i tempi di risposta dell'Inps alle domande presentate



Sondaggi elettorali oggi Termometro Politico: sale il PD, stabile la Lega



Pensioni 2019, Tfr/Tfs per Quota 100: tempi liquidazione

Mi piace 0



Articolo precedente

Padoan: "Obiettivo diminuzione del debito"

Prossimo articolo

Taglio dei parlamentari, arrivano le prime riforme costituzionali

ARTICOLI CORRELATI

ARTICOLI DALL'AUTORE



OFFERTA ACEA

